
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45113000-2	Roboty na placu budowy
45321000-3	Izolacja cieplna
45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45324000-4	Tynkowanie
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

NAZWA INWESTYCJI: Termorenowacja budynku Miejskie Centrum Sportu i Wypoczynku - Pływalnia OCEANIK

ADRES INWESTYCJI: Tuszyn, ul. Noworzowska 20

NAZWA INWESTORA: Gmina Tuszyn

ADRES INWESTORA: ul. Piotrkowska 2/4

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Piotr Szewczyk **PROJEKTÓW ENERGETYCZNYCH**

Piotr Szewczyk

DATA OPRACOWANIA:

poniedziałek, 20 maja 2018

20180 Łódź ul. Grabińska-8a

tel. 42 671 39 70; 604 15 40 40

NIP 728-154-08-48 REGON 100087541

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Obmiar	3
1 Prace wstępne	3
2 Docieplenie ścian	3
3 Docieplenie stropodachu części niskiej	4
4 Wymiana instalacja podciśnieniowego odwodnienia dachu	4
5 Roboty towarzyszące	5
6 Stolarka	6
7 Wymiana zjeżdżalni basenowej	6
8 Wymiana centrali basenowej	6

Termomodernizacja budynku Miejskie Centrum Sportu i Wypoczynku - pływalnia OCEANIK

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS: Termomodernizacja budynku Miejskie Centrum Sportu i Wypoczynku - pływalnia OCEANIK					
1	45113000-2	Prace wstępne			
1 d.1	KNR 4-01 0535-08 analogia	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		ogniomury	m2	24,53	
		0,45 * (18,06 + 5,9 + 3,3) * 2	m2	57,67	
		0,45 * (19 + 12,1 + 5,2 + 12,65 + 2 + 44,8 + 6,7 * 2 + 9,5 * 2)			
		Parapety	m2	30,95	
		0,4 * (1,45 * 3 + 1,75 * 8 + 1,55 * 2 + 1,53 + 1,45 * 5 + 5,65 * 3 + 1,5 * 2 + 4,99 * 4 + 7,23)			
				RAZEM	113,15
2 d.1	KNR 4-01 0535-05 analogia	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		9,2 + 2,5	m	11,70	
				RAZEM	11,70
3 d.1	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg.	szt.		
		24	szt.	24,00	
				RAZEM	24,00
4 d.1	KNNR 2 1504-01	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. do 10 m	m2		
		10 * (50 + 50) + 7 * (34 * 2)	m2	1 476,00	
				RAZEM	1 476,00
5 d.1		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 2, 10, 13, 15, 16, 30)			
6 d.1	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.4	m2	1 476,0000	
				RAZEM	1 476,0000
7 d.1	KNNR 2 1506-01	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m	m2		
		poz.6	m2	1 476,0000	
				RAZEM	1 476,0000
8 d.1	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folia polietylenowa	m2		
		1,45 * 1,45 * 3 + 1,75 * 2,22 * 8 + 1,53 * 2,89 * 2 + 1,53 * 3,14 * 3 + 1,45 * 1,53 * 5 + 5,65 * 2,38 * 3 + 1,45 * 1,45 * 2 + 4,99 * 1,68 * 4 + 7,23 * 2,68	m2	169,1912	
				RAZEM	169,1912
9 d.1	KNR 4-03 1143-02 z.o.3.1. 9901 -5 analogia	Demontaż wysięgników na ścianie ceglanej - budowie o wys.do 12 m - demontaż osprzętu elektrycznego i telekomunikacyjnego na elewacji	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
2	45321000-3	Docieplenie ścian			
10 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		919,13	m2	919,1300	
				RAZEM	919,1300
11 d.2	KNR 0-23 2611-04	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża w systemie	m2		
		2	m2	2,00	
				RAZEM	2,00
12 d.2	KNR 0-23 2614-11	Zamocowanie listwy cokołowej	m		
		47,3 + 34,5 + 30,4 + 47,2	m	159,40	
				RAZEM	159,40

Termomodernizacja budynku Miejskie Centrum Sportu i Wypoczynku - pływalnia OCEANIK

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.2	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami z pianki rezolowej - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki. Pianka rezolowa gr. 6 cm.	m2		
		919,13	m2	919,1300	
				RAZEM	919,1300
14 d.2	KNR 0-23 2612-04 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli stalowych do ścian z cegły	szt		
		(poz.13) * 4	szt	3 676,52	
				RAZEM	3 676,52
15 d.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przyklejenie warstwy siatki na ścianach - dodatkowa warstwa do wysokości parteru	m2		
		850	m2	850,00	
				RAZEM	850,00
16 d.2	KNR 0-23 2614-10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		4 * 4,6 + 4 * 3,5 + 9,78	m	42,18	
				RAZEM	42,18
3 45321000-3 Docieplenie stropodachu części niskiej					
17 d.3	KNR 2-02 0613-01 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 20 cm poziome z płyt klejonych lepikiem asfaltowym na gorąco do podłoża betonowego	m2		
		549	m2	549,00	
				RAZEM	549,00
18 d.3	KNR 2-02 0613-01 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt klejonych lepikiem asfaltowym na gorąco do podłoża betonowego - warstwa izolacyjna wierzchnia 5 cm + warstwa spadkowa	m2		
		549	m2	549,00	
				RAZEM	549,00
19 d.3	KNR 9-14 0102-04	Pokrycia dachów renowacyjne w układach dwuwarstwowych z wykorzystaniem papy podkładowej Extra Wentylacja Baza 3 Szybki Syntan SBS oraz pap wierzchniego krycia typu Szybki Profil SBS; grubość układu 7,9 mm (gwarancja 25 lat) - lub równoważnych	m2		
		poz.17	m2	549,00	
				RAZEM	549,00
20 d.3	KNR 9-14 0302-03	Obróbki dekarские dwuwarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m2 obrabianej powierzchni wykonane papą Szybki Syntan i Szybki Profil SBS (murków ogniowych, attyk, koszy itp.)	m2		
		0,5 * (19 + 12,1 + 5,2 + 12,65 + 2 + 44,8 + 6,7 * 2 + 9,5 * 2)	m2	64,08	
				RAZEM	64,08
21 d.3	KNR 9-14 0101-02	Pokrycia dachów renowacyjne w układach jednowarstwowych papą aktywowaną termicznie Extra Wentylacja Top 5,2 Szybki Syntan SBS, z gwarancją 20 letnią; grubość układu 5,7 mm - lub równoważne	m2		
		845	m2	845,00	
				RAZEM	845,00
4 Wymiana instalacja podciśnieniowego odwodnienia dachu					
22 d.4	KNR 2- 15/GEBERIT 0405-01 analogia	Wpusty dachowe pojedyncze d56	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				RAZEM	4,00
23 d.4	KNR 2- 15/GEBERIT 0401-01	Rurociągi polietylenowe HDPE kanalizacyjne o połączeniach zgrzewanych na ścianach budynków o śr. zewn. 40-56 mm <i>rury polietylenowe HDPE 50</i>	m		
		6,5	m	6,50	
				RAZEM	6,50

Termomodernizacja budynku Miejskie Centrum Sportu i Wypoczynku - pływalnia OCEANIK

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.4	KNR 2-15/GEBERIT 0401-01	Rurociągi polietylenowe HDPE kanalizacyjne o połączeniach zgrzewanych na ścianach budynków o śr. zewn. 40-56 mm <i>rury polietylenowe 56</i>	m		
		8,5	m	8,50	
				RAZEM	8,50
25 d.4	KNR 2-15/GEBERIT 0401-02	Rurociągi polietylenowe HDPE kanalizacyjne o połączeniach zgrzewanych na ścianach budynków o śr. zewn. 63 mm	m		
		22	m	22,00	
				RAZEM	22,00
26 d.4	KNR 2-15/GEBERIT 0401-04	Rurociągi polietylenowe Geberit HDPE kanalizacyjne o połączeniach zgrzewanych na ścianach budynków w systemie Geberit Pluvia o śr. zewn. 90 mm	m		
		24	m	24,00	
				RAZEM	24,00
27 d.4	KNR 2-15/GEBERIT 0401-05	Rurociągi polietylenowe Geberit HDPE kanalizacyjne o połączeniach zgrzewanych na ścianach budynków w systemie Geberit Pluvia o śr. zewn. 110 mm	m		
		25	m	25,00	
				RAZEM	25,00
28 d.4	KNR 2-15/GEBERIT 0401-06	Rurociągi polietylenowe HDPE kanalizacyjne o połączeniach zgrzewanych na ścianach budynków o śr. zewn. 125 mm	m		
		25	m	25,00	
				RAZEM	25,00
29 d.4	KNR 2-15/GEBERIT 0403-02 analogia	Kształtki polietylenowe HDPE kanalizacyjne o połączeniach zgrzewanych 1 szt. Kolano PE d50/45st. 1 szt. Kolano PE d50/90st. 3 szt. Elektromufa PE d50 2 szt. Kolano PE d56/45st. 2 szt. Kolano PE d56/90st. 3 szt. Zwężka symetryczna PE d56/50 7 szt. Elektromufa PE d56 2 szt. Kolano PE d63/45st. 1 szt. Kolano PE d63/90st. 1 szt. Zwężka symetryczna PE d63/56 3 szt. Elektromufa PE d63 2 szt. Kolano PE d90/45st. 1 szt. Trójnik PE skośny 45st. d90/56 1 szt. Zwężka niesymetryczna PE d90/63 3 szt. Elektromufa PE d90 4 szt. Kolano PE d110/45st. 1 szt. Trójnik PE skośny 45st. d110/50 1 szt. Trójnik PE skośny 45st. d110/56 1 szt. Zwężka niesymetryczna PE d110/90 5 szt. Elektromufa PE d110 1 szt. Czyszczyk PE prosty 90st. d125 1 szt. Zwężka symetryczna PE d125/110 1 szt. Kielich kompensacyjny PE d125 1 szt. Elektromufa PE d125	szt.		
		49	szt.	49,00	
				RAZEM	49,00
5	45260000-7	Roboty towarzyszące			
30 d.5	KNNR 2 0504-02 analogia	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej gr 0,55 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25	m2		
		$0,55 * (19 + 12,1 + 5,2 + 12,65 + 2 + 44,8 + 6,7 * 2 + 9,5 * 2)$	m2	70,4825	
		$0,55 * (18,06 + 5,9 + 3,3) * 2$	m2	29,9860	
				RAZEM	100,4685
31 d.5	KNNR 2 0504-02 analogia	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej gr 0,55 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25	m2		

Termomodernizacja budynku Miejskie Centrum Sportu i Wypoczynku - pływalnia OCEANIK

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$0,50 * (1,45 * 3 + 1,75 * 8 + 1,55 * 2 + 1,53 + 1,45 * 5 + 5,65 * 3 + 1,5 * 2 + 4,99 * 4 + 7,23)$	m2	38,6850	
				RAZEM	38,6850
32 d.5	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
		poz.2	m	11,70	
				RAZEM	11,70
33 d.5	KNR 2-02 2601-05 analogia	Tynkowanie powierzchni ościeży	m2		
		$0,45 * ((2 * 1,45 * 3,14) * 3 + (1,75 + 2 * 2,22) * 8 + (1,53 + 2 * 2,89) * 2 + (1,53 + 2 * 3,14) * 3 + (1,45 + 2 * 1,53) * 5 + (5,65 + 2 * 2,38) * 3 + 2 * 1,45 * 3,14 * 2 + (4,99 + 2 * 1,68) * 4 + (7,23 + 2 * 2,68))$	m2	104,79	
				RAZEM	104,79
6		Stolarka			
34 d.6	KNNR 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych aluminiowych $U_d=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$	m2		
		<D1> $1,23 * 2,47$	m2	3,04	
		<D2> $2,23 * 2,32$	m2	5,17	
		<D3> $1,23 * 3,67$	m2	4,51	
				RAZEM	12,73
35 d.6	KNNR-W 3 0702-01	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien aluminiowych $U_w=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$	m2		
		<O1> $1,45 * 1,45 * 3,14 * 3$	m2	19,81	
		<O2> $1,75 * 2,22 * 8$	m2	31,08	
		<O3> $1,53 * 2,89 * 2$	m2	8,84	
		<O3a> $1,53 * 3,14$	m2	4,80	
		<O4> $1,45 * 1,53 * 5$	m2	11,09	
		<O5> $5,65 * 2,38 * 3$	m2	40,34	
		<O6> $1,45 * 1,45 * 3,14 * 2$	m2	13,20	
		<O7> $4,99 * 1,68 * 4$	m2	33,53	
		<O8> $7,23 * 2,38$	m2	17,21	
				RAZEM	179,91
7		Wymiana zjeżdżalni basenowej			
36 d.7	kalk. własna	Demontaż modułów zjeżdżalni	zest		
		1	zest	1,00	
				RAZEM	1,00
37 d.7	kalk. własna	Montaż nowych izolowanych modułów zjeżdżalni z systeme start-stop sterowanym fotokomórką	zest		
		1	zest	1,00	
				RAZEM	1,00
38 d.7	kalk. własna	Doświetlenie wnętrza ślizgu na długości 30%	zest		
		1	zest	1,00	
				RAZEM	1,00
39 d.7	kalk. własna	Doświetlenie wnętrza ślizgu na długości 30%	zest		
		1	zest	1,00	
				RAZEM	1,00
8		Wymiana centrali basenowej			
40 d.8	kalk. własna	Demontaż centrali basenowej	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00

Termomodernizacja budynku Miejskie Centrum Sportu i Wypoczynku - pływalnia OCEANIK

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41 d.8	kalk. własna	Montaż nowej centrali basenowej o wydajności 31600 m ³ /h wyposażonej w moduł wymiennika krzyżowego o mocy 139 kW i sprawności 56% (średniorocznej), pompy ciepła parametry zima - COP=8; moc chłodnicza 101 kW; lato - moc chłodnicza 96,4 kW, nagrzewnicy wodnej o mocy 58,2 kW (dla pracy bez pompy ciepła 150,3 kW)	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
42 d.8	kalk. własna	Automatyka centrali	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
43 d.8	kalk. własna	Uruchomienie centrali basenowej	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00

